



Inne Świadczenia

Z zakupem lokali mieszkalnych, miejsc postojowych, wiązą się dodatkowe opłaty, które Nabywca będzie zobowiązany ponieść, w tym:

- Koszty aktów notarialnych i opłat sądowych wynikających z zawieranych umów
- Koszty zarządu nieruchomością wspólną oraz opłaty eksploatacyjne dotyczące wyżej wymienionych produktów oraz związanych z nimi prawami
- Koszty wynikające z cesji praw i obowiązków na innego Nabywcę
- Koszty zmian lokatorskich
- Koszty indywidualnych programów wykończeniowych

Przy zakupie lokalu obowiązkowy jest zakup miejsca postojowego (z zastrzeżeniem dostępności oraz wyboru Nabywcy co do jego lokalizacji) według poniższych zasad:

- dla lokali o powierzchni użytkowej **do 55,00 m²** – wymagane jest nabycie jednego miejsca postojowego w garażu wielopoziomowym.
- dla lokali o powierzchni użytkowej powyżej **55,00 m²** – wymagane jest nabycie miejsca podwójnego (rodzinnego) w garażu wielopoziomowym składającego się dwóch miejsc postojowych zależnych
- w przypadku chęci nabywania miejsca postojowego podwójnego (rodzinnego) nie ma możliwości nabycia jedynie jednego z miejsc postojowych zależnych.

Biuro Sprzedaży na terenie inwestycji:
ul. Bielnicowa 2, 61-612 Poznań
+48 **797 480 844** sprzedaz@osiedle-witaj.pl

Premium Properties 6 Sp. z o.o.
The Park Warsaw
ul. Krakowiaków 50, 02-255 Warszawa

KRS 0000802148
NIP 5223167478
REGON 384273909